ZÁPIS

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne 17.2.2014 od 17.00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Zahořany

Program:

1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí
3. Kontrola plnění usnesení
4. Projednání rozpočtových změn č. 5/2013
5. Projednání závěrů z finančního výboru ze dne 3.2.2014
6. Doplnění výborů o členy zastupitelstva, změna odměňování členů zastupitelstva obce
7. Projednání závěrečné zprávy z inventarizace obecního majetku k 31.12.2013
8. Stanovení termínů svozů velkoobjemového a nebezpečného odpadu v roce 2014
9. Projednání a schválení kácení stromů – lípa srdčitá 2 kusy, p.č. 1500/1 v k.ú. Zahořany u Domažlic a I kus lípy srdčité, p.č. 653/1 v k.ú. Stanětice
10. Údržba zeleně v jednotlivých částech obcí v roce 2014
11. Projednání investičních akcí a oprav, jejich postup v roce 2014
12. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo pro stavbu „Průtah Zahořany silnice III. třídy 1836 a 1839" pro zajištění pravomocného stavebního povolení - firma Woring. s.r.o. ke smlouvě zhotovitele č. 13W22012
13. Schválení smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace „Rekonstrukce místní komunikace" z ROP Jihozápad v rámci výzvy č. 26
14. Schválení smlouvy o dílo číslo zhotovitele 103/13 na opravu místní komunikace na základě výběrového řízení mezi Obcí Zahořany a Silnice Horšovský Týn a.s. , oprava duben – květen 2014, cena 869.177,--Kč včetně DPH
15. Informace o akceptování žádosti na poskytnutí dotace ze SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Energetické úspory zateplením obvodového pláště „Multifunkčního objektu" Zahořany čp. 7"
16. Informace o podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace v obci Zahořany v rámci dotace Plzeňského kraje , dotační titul PSOV PK 2014
17. Schválení smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Kdyňsko dle ustanovení § 49-53 zákona č. 128/2000Sb.
18. Žádost o zavedení vodovodní a kanalizační sítě k hranici pozemku – Barbora Krátká , Bořice čp. 43
19. Žádost o pronájem pozemku č. 222/7 o výměře 250 m2 v k.ú. Sedlice u Domažlic za účelem zemědělského využití v souladu se stávající kulturou pozemku
20. Žádost o odprodej pozemků v k.ú. Oprecthice na Šumavě p.č. 11/4 o výměře 190 m2 a p.č. 11/7 o výměře 33 m2

21. Žádost o odprodej pozemku v k.ú. Stanětice p.č. 189/39 o výměře 24 m2
22. Žádost Římskokatolické farnosti Milavče o finanční výpomoc při další opravě kostela sv. Kunhuty
23. Žádost Poradenského centra Svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR – Domažlice o poskytnutí finančního příspěvku pro rok 2014 – darovací smlouva
24. Žádost o příspěvek pro Centrum zdravotně postižených Domažlice – darovací smlouva
25. Informace ze shromáždění členů Svazku Domažlicko ze dne 5.12.2013 včetně usnesení –schválení členského příspěvku do Svazku
26. Informace o usnesení ze 47. shromáždění členů Účelového sdružení obcí pro odpadové hospodářství LAZCE – cena skládkovného, výše členských příspěvků na rok 2014
27. Projednání zprávy vedoucího OO PČR Kdyně o vývoji stavu kriminality v roce 2013
28. Informace o zabezpečení divadla Ochotníci Domažlice v souvislosti oslavou MDŽ v obci Zahořany
29. Informace o žádosti o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet"
30. Informace o možnosti objednání zápisu obce a objednávky publikací „Encyklopedie Česká republika"
31. Nabídky firmy Suchý Václav a syn, kominictví a kominíka Marka Kouřila o kontrole komínových těles a jejich čištění
32. Informace o nesouhlasu a námitce proti nově navrhované trase obchvatu silnice č. 1/22 v „Aktualizaci ZÚR Plzeňského kraje"
33. Projednání a schválení dodatku č. 1 ke smlouvě mezi Obcí Zahořany a Plzeňským krajem o dopravní obslužnosti na rok 2014
34. Projednání a schválení hospodaření Mateřské školy Zahořany včetně rozdělení výsledku hospodaření za rok 2013

1) Starosta konstatoval, že je přítomno 12 zvolených zastupitelů. Omluven pan Luboš Štengl. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil zastupitelstvo s programem, předložil doplnění jednání o bod č. 33 a 34. Schváleno jednohlasně. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1. . Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu.
2) Návrhová komise – p. Ing. Jaroslav Koutník, p. Josef Odvody
   Ověřovatelé zápisu – p. Jindřich Horn, p. Josef Kupilík.
   Komise schváleny jednohlasně.
3) Provedena kontrola usnesení z minulých zasedání. Usnesení splněna.
4) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými změnami číslo 5. Ze strany zastupitelů nebyly připomínky – vzato na vědomí.
5) Projednány závěry z finančního výboru ze dne 3.2.2014, vyjádření k návrhu rozpočtového opatření změna č. 5 ze strany finančního výboru – bez připomínek. Finanční výbor též projednal návrh odměňování zastupitelů od 1.2.2014, doporučuje návrh ke schválení Zastupitelstvu obce. Dále se zabýval finanční výbor předpokladem financování jednotlivých investičních akcí včetně oprav na rok 2014. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

6) S ohledem na nárůst investičních akcí, oprav pro rok 2014 doporučil starosta zastupitelstvu obce doplnit výbory ze členů zastupitelstva obce a to do stavebního výboru pana Odvodyho Josefa a do kontrolního výboru paní Hanu Hoffmannovou. Zastupitelstvo obce jednohlasně schválil doplnění jednotlivých výborů.

Dále starosta obce předložil návrh na nové odměňování zastupitelů od 1.2.2014 ve vztahu k Nařízení vlády ze dne 18.12.2013, kterým se mění Nařízení vlády č. 37/2003Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů. Na základě těchto skutečností a po projednání ve finančním výboru obce doporučuje zastupitelstvu schválit následující měsíční odměny za výkon funkce

- Místostarosta obce – 8.000,-Kč za měsíc
- Předsedové jednotlivých výborů – 1.030,-Kč za měsíc včetně odměny jako člen zastupitelstva
- Členové výboru – 750,-Kč za měsíc včetně odměny jako člen zastupitelstva

Zastupitelstvo obce schválilo bez připomínek.

7) Projednána závěrečná zpráva z inventarizace obecního majetku k 31.12.2013. Předložena hlavní inventarizační komisí. Inventarizace obecního majetku v jednotlivých částech obce Zahořany včetně dokladové inventarizace proběhla řádně dle zpracovaného plánu inventur. Nedošlo k porušení zákona v oblasti inventarizace a nebyl zjištěn rozdíl mezi účetním a zjištěným stavem. HIK doporučuje zastupitelstvu obce schválit výsledek inventarizace k 31.12.2013 včetně vyřazeného majetku z důvodu likvidace dle přiložené přílohy.
8) Stanoveny termíny svozů velkoobjemového a nebezpečného odpadu v roce 2014. V měsíci dubnu 25. až 27.4.2014, a v měsíci říjnu 2014 – 8. až 10.10.2014.
9) S ohledem na zdravotní stav lípy srdčité 2 kusy na p.č. 1500/1 v k.ú. Zahořany u Domažlic a 1 kus lípy srdčité p.č. 653/1 v k.ú. Stanětice zastupitelstvo obce schvaluje jejich odporažení s tím , že do 1 roku budou osazeny náhradní stromy.
10) Projednána a schválena nabídka firmy Ing. Kuneš Klenčí pod Čerchovem na údržbu zeleně pro obec v roce 2014 , cena údržby včetně odporažení stromů 25.956,60Kč včetně DPH.
11) Starosta obce předložil postup v zabezpečení investičních oprav a rekonstrukcí na rok 2014:
    a) Kanalizace Bořice – průběh dle harmonogramu, problémy ohledně terénu (skála,jíl) řešeny v průběhu stavby
    b) Plynofikace Oprechtice – akce přerušena přes zimu, pokračování s jistotou teploty nad 5 stupňů přes den, zatím nebyla zaslána smlouva ze SFŽP na přidělení dotace
    c) Průtah Zahořany – projekt před předáním na stavební odbor, nutno zajistit „Smlouvy o právu k provedení stavby" – řeší dodatek smlouvy č. 3, časový harmonogram dalšího postupu, předpoklad vlastní realizace akce rok 2015 – 2016
    d) Komunikace za školkou – na dnešním zastupitelstvu bude předložena smlouva o dílo – na základě výběrového řízení vybrána firma Silnice Horšovský Týn a.s., na tuto akci podána žádost o dotace z PSOV Kraje, zatím přijata, bude rozhodovat v nebližší době Krajské zastupitelstvo, při této akce předpokládáme zajistit i provedení opravy komunikace k p. Hynkovi a kolem kaple v Zahořanech
    e) Rekonstrukce komunikace za bytovkami – bude projednána na dnešním zastupitelstvu smlouva na dotaci z ROP Jihozápad, operační program NUTS II

f) Zateplení multifunkční budovy – řeší se dotace na SFŽP
g) Dětské hřiště Sedlice – zpracován jednoduchý projekt, předpoklad realizace do 30.6.2014
h) Oprava kapličky Zahořany – předložena nabídka Darius Rakowski, řešíme dotaci z RRA Šumava
i) Odvod povrchové vody z místní komunikace v obci Hříchovice – předpoklad do 30.6.2014
j) Územní plán obce – pokračují práce na územním plánu, předpoklad projednání s občany měsíc březen
k) Oprava dešťové kanalizace „Dražky" Zahořany – zpracovaná nabídka
l) Nákup strojů – les – přidělena dotace ve výši 392.000,-Kč – máme rozhodnutí
m) Oprava dveří u kapličky Sedlice a Zahořany – předpoklad zabezpečení vlastní údržbou
n) Vodovod Stanětice – otázka dotace
o) Strategický plán rozvoje obce – do roku 2020 až 2024 od roku 2015, v současné době se pracuje na žádosti na dotaci přes RRA Šumava
p) Odprodej středotlakých rozvodů a přípojek v obci Hříchovice a Stanětice – zatím nelze hovořit o stoprocentním stavu plných mocí k získání věcných břemen, nadále k řešení

12) Předložen ke schválení dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo číslo zhotovitele 13W22012, změna v části vymezení plnění zakázky a zjištění pravomocného stavebního povolení pro stavbu „III/1836 a III/1839 Zahořany" s firmou Woring s.r.o. . Smlouva řeší časový harmonogram dalšího postupu smlouvy o dílo na základě zabezpečení Smluv o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka. Zastupitelé za část Zahořany zabezpečí podpisy od jednotlivých zúčastněných stran.
13) Projednána smlouva o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt s názvem „Obec Zahořany , rekonstrukce místní komunikace" prioritní osa : 1-Dostupnost center, oblast podpory : 1.5-Rozvoj místních komunikací pod registračním číslem projektu CZ.1.14/1.5.00/26.02773 mezi poskytovatelem Regionální rada regionu soudržnosti Jihozápad se sídlem Jeronýmova 750/21 České Budějovice a příjemcem Obcí Zahořany. Plánovaná hodnota 0,1 km, datum zahájení projektu 23.5.2012, datum zahájení fyzické realizace 1.5.2014, datum ukončení fyzické realizace 30.10.2014, termín předložení závěrečné monitorovací zprávy a žádosti o platbu 24.11.2014. Smlouva se poskytuje ve výši 85% z celkových způsobilých výdajů projektu maximálně v celkové výši 1.208.314,-Kč. Zastupitelstvo obce jednohlasně tuto smlouvu schvaluje.
14) Projednána a schválena smlouva o dílo číslo zhotovitele 103/13 mezi Obcí Zahořany a firmou Silnice Horšovský Týn a.s. na opravu místní komunikace – komunikace nad bytovkami, cena díla na základě výběrového řízení 869.177,-Kč včetně DPH, termín provedení duben až květen 2014. Zastupitelstvo obce schvaluje tuto smlouvu jednohlasně.
15) Informace o akceptování žádosti o poskytnutí dotace ze SFŽP v rámci Operačního programu životní prostředí – Energetické úspory zateplením obvodového pláště Multifunkční objekt Zahořany čp. 7
16) Informace o podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace v obci Zahořany nad školkou - PSOV PK 2014 projekty obcí Plzeňský kraj

17) Projednání a schválení smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Kdyňsko dle ustanovení §49-53 zákona č. 128/2000Sb.a schválení stanov dobrovolného svazku obcí Kdyňsko.
18) Projednána žádost sl. Barbory Krátké o zavedení vodovodní a kanalizační sítě k hranici pozemku, p.č. 230/24 v k.ú. Bořice u Domažlic. Zastupitelstvo obce souhlasí za předpokladu, že bude vysloven souhlas se zavedením vodovodní přípojky ze strany provozovatele CHVaK a.s. Domažlice a předložen projekt na zavedení vodovodní přípojky a kanalizační přípojky (splašková kanalizace) včetně stavebního povolení. Po nacenění bude rozhodnuto o finančním vypořádání se sl. Barborou Krátkou, Bořice čp. 43.
19) Projednána žádost o pronájem pozemku p.č. 222/7 o výměře 250 m2 v k.ú. Sedlice u Domažlic za účelem zemědělského využití v souladu se stávající kulturou pozemku. Zastupitelstvo schvaluje záměr obce Zahořany na pacht pozemku č. 222/7 v k.ú. Sedlice u Domažlic o výměře 250 m2 za účelem zemědělského využití v souladu se stávající kulturou pozemku.
20) Projednána žádost o odprodej pozemku p.č. 11/4 o výměře 190 m2 a p.č. 11/7 o výměře 33 m2 v k.ú. Oprechtice na Šumavě. Zastupitelstvo obce schvaluje jako záměr obce.
21) Projednána žádost o odkoupení pozemku p.č. 189/39 v k.ú. Stanětice o výměře 24m2 – pozemek pod garáží vlastníka. Zastupitelstvo schvaluje jako záměr obce.
22) Zastupitelstvo projednalo žádost o finanční výpomoc při další opravě kostela sv. Kunhuty ve Stanětících Římskokatolickou farností Milavče. Tuto žádost bere na vědomí s tím, že žádosti bude vyhověno v rámci schváleného rozpočtu obce na základě předložené faktury.
23) Projednána žádost Poradenského centra Svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR, Jindřichova 214 Domažlice. Zastupitelstvo obce doporučuje poskytnou podporu ve výši 2.000,-Kč.
24) Projednána žádost o příspěvek pro Centrum zdravotně postižených Domažlice formou darovací smlouvy. Schválen příspěvek ve výši 2.000,-Kč.
25) Podána informace ze shromáždění členů Svazku Domažlicko ze dne 5.12.2013 včetně požadavku na členský příspěvek ve výši 15,-Kč na 1 obyvatele za rok 2014. Zastupitelstvo obce tento příspěvek schvaluje.
26) Podána informace ze 47.s hromadění Účelového sdružení obcí pro odpadové hospodářství LAZCE včetně požadavku na členský příspěvek ve výši 1,-Kč na rok 2014 na 1 obyvatele, skládané zůstává na úrovni roku 2013. Zastupitelstvo schvaluje členský příspěvek.
27) Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu vedoucího OO PČR Kdyně o vývoji a stavu kriminality v roce 2013 a dále vzalo na vědomí výroční zprávu Policie ČR Domažlice Územního odboru Domažlice o stavu bezpečnosti v přiděleném okrsku.
28) Obecní zastupitelstvo projednalo realizaci vystoupení Ochotnického divadelního spolku Karel Domažlice na den 7.3.2014 od 18.00 hodin v KD Zahořany včetně spojení této akce s oslavou MDŽ pro všechny části obce Zahořany.
29) Podána informace o možnosti se připojit k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet".
30) Informace o možnosti objednání zápisu obce a objednávky publikací „Encyklopedie ČR".
31) Informace o nabídce firmy Suchý Václav a syn – kominictví a kominíka Marka Kouřila o kontrole komínových těles a jejich čistění v roce 2014.
32) Informace o nesouhlasu a námitce proti nově navrhované trase obchvatu silnice č. I/22 v „Aktualizaci ZÚR Plzeňského kraje".

33) Zastupitelstvo projednalo a schválilo dodatek č. 1/2014 mezi Obcí Zahořany a Plzeňským krajem na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 58.860,-Kč na zajištění dopravní obslužnosti v rámci území plzeňského kraje veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou.
34) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo hospodaření Mateřské školy Zahořany za rok 2013 včetně rozdělení výsledků hospodaření za rok 2013.

V Zahořanech, dne 17.2.2014

OBEC ZAHOŘANY
ZAHOŘANY 7
344 01 DOMAŽLICE
IČ: 002 53 880
DIČ: CZ00253880

Ing. Jaroslav Koutník
místostarosta

Ing. Miroslav Jandečka
starosta obce

ověřovatel zápisu
Jindřich Horn

ověřovatel zápisu
Josef Kupilík