ZÁPIS

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne 14.4.2014 od 17.00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Zahořany

Program:

1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí
3. Kontrola plnění usnesení
4. Projednání plnění rozpočtu obce k 31.3.2014
5. Projednání závěrů finanční kontroly Finančním úřadem pro Plzeňský kraj
6. Projednání zabezpečení investičních akcí a oprav pro rok 2014 včetně jednání stavebního výboru
7. Projednání a schválení smlouvy o dílo na opravu povrchu místní komunikace na p.č. 1500/1 v obci Zahořany (MK Hynek, MK Kaplička)
8. Projednání a schválení smlouvy o dílo na opravu kapličky v Zahořanech
9. Projednání a schválení dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na výkon vypracování projektové dokumentace č. 13/W/22/012 ze dne 30.4.2013 na akci „III/1836 a III/1839"
10. Projednání a schválení kupní smlouvy na dodávku prvků dětského hracího zařízení pro mini dětské hřiště v části obce Sedlice
11. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
12. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zahořany
13. Na základě schváleného záměru obce Zahořany schválit pacht na pozemek p.č. 222/7 v k.ú. Sedlice u Domažlic o výměře 250 m2 za účelem zemědělského využití v souladu se stávající kulturou pozemku, pozemek zapsán na LV č. 1 – Obec Zahořany
14. Na základě záměru schválit odprodej pozemku p.č. 88 o výměře 24 m2 v k.ú. Stanětice, pozemek zapsán na LV č. 1 – Obec Zahořany
15. Na základě záměru schválit odprodej pozemku p.č. 11/4 o výměře 190 m2 a pozemek p.č. 11/7 o výměře 33 m2 v k.ú. Oprechtice na Šumavě, pozemky zapsány na LV č.1 – Obec Zahořany
16. Projednání a schválení záměru na prodej parcely č. 1120/15 v k.ú. Oprechtice na Šumavě o výměře 53 m2
17. Informace o přidělení dotace Plzeňského kraje na opravu místní komunikace nad školkou v Zahořanech, informace o přidělení dotace na opravu kapličky v Zahořanech a zpracování plánu Strategického rozvoje obce od RRA Šumava

18. Odsouhlasení realizace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území Místní akční skupiny Pošumaví, z.s.p.o. na období 2014 – 2020 na svém správním území
19. Projednání možnosti instalace kontejneru na textil na katastrálním území naší obce
20. Informace ředitelství MŠ Zahořany o uzavření MŠ v době letních prázdnin
21. Zabezpečení sběru velkoobjemového a nebezpečného odpadu ve dnech 25. až 27. dubna 2014
22. Různé
    a) Projednání a schválení smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM, a.s. včetně schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
    b) Projednání a schválení smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka, schválení stanov Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka a schválení smlouvy o zápůjčce akcií pro Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka
    c) Projednání a schválení smlouvy o dílo na technický dozor stavby „Energetické úspory zateplením obvodového pláště „ Multifunkčního objektu Zahořany čp. 7"
    d) Projednání a schválení rozšíření vodovodní a kanalizační sítě v obci Bořice o 30 m délky na p.č 488/2 v k.ú. Bořice u Domažlic za účelem možného připojení zájemců o bydlení na základě schválené změny územního plánu č. 3 v obci Bořice
    e) Informace o volbách do Evropského parlamentu konaných ve dnech 23. a 24.5. 2014
    f) Informace o okrskové hasičské soutěži pořádané SDH Bořice
    g) Informace o zabezpečení Vítání občánků obce Zahořany na den 31.5.2014
    h) Projednání a schválení matriálů k výběrovému řízení na zateplení víceúčelového objektu Zahořany čp. 7 (výzva k podání nabídky, smlouva o dílo, čestné prohlášení pro dodavatele, zadávací dokumentace, pokyny pro zpracování nabídky, krycí list nabídky)

1) Starosta konstatoval, že je přítomno 12 zvolených zastupitelů. Omluven pan Josef Kupilík. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil zastupitelstvo s programem, předložil doplnění jednání o bod č. 22 – „různé". Schváleno jednohlasně. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1. . Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu.
2) Návrhová komise – p. Luboš Štengl, p. Pavel Volmut
   Ověřovatelé zápisu – p. Josef Fronk , p. Hana Hoffmannová
   Komise schváleny jednohlasně.
3) Provedena kontrola usnesení z minulých zasedání. Usnesení plněna a splněna. Bod číslo 538 – žádost B. Krátké, Bořice řešen na jednání zastupitelstva.
4) Projednáno plnění rozpočtu obce k 31.3.2014. Příjmy plněny na 31%, výdaje 18% oproti rozpočtu. Projednáno rozpočtové opatření č. 1/2014. Zastupitelstvo bez připomínek vzalo na vědomí.

5) Zastupitelstvo obce projednalo výsledek daňové kontroly Finančním úřadem pro Plzeňský kraj, pracoviště oddělení dotací a finanční kontroly Domažlice. Finanční kontrola neshledala porušení rozpočtové kázně jednotlivých kontrolovaných akcí.
6) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s postupem a zabezpečení investičních akcí a oprav pro rok 2014 včetně jednání ze stavebního výboru ze dne 9.4.2014. Stavební výbor doporučuje zastupitelstvu schválit navržené smlouvy týkající se jednotlivých akcí. Dále projednána smlouva o financování projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce, Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007-2013, Dispoziční fond – Územní rozvojová strategie obce Zahořany, termín ukončení 31.8.2014, dotace z dispozičního fondu 2000 EUR. Zpracovaná strategie obce bude podkladem pro zabezpečení rozvoje jednotlivých částí obce Zahořany pro období 2007 – 2013. Zastupitelstvo tuto smlouvu schválilo.
7) Předložena smlouva o dílo na opravu povrchu místní komunikace na p.č. 1500/1 v obci Zahořany – „Místní komunikace Hynek, Místní komunikace Kaplička". Dodavatel stavby Sinice Horšovský Týn, cena díla 319.196,-Kč včetně DPH. Datum realizace – duben až květen 2014. Zastupitelstvo smlouvu schválilo.
8) Projednána smlouva o dílo na opravu kapličky v Zahořanech č. 2014/02 s firmou Dariusz Rakowski Osvračín, cena díla 289.000,-Kč včetně DPH, termín realizace – od 23.6. do 15.8.2014. Zastupitelstvo smlouvu schválilo.
   Projednána smlouva o financování projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce, Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007-2013, Dispoziční fond na obnovu a renovaci malé sakrální stavby v Zahořanech (kaplička) ve výši 9.447 EUR. Po projednání zastupitelstvo schválilo smlouvu.
9) Projednán a schválen dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na výkon vypracování projektové dokumentace č. 13/W/22/012 ze dne 30.4.2013 na akci „III/1836 a III/1839 Zahořany".
10) Projednána a schválena smlouva o dílo na dodávku zemních prací na dětské hřiště Sedlice firmou Ptáčník včetně vybudování plochy pod kontejnery v obci Stanětice, cena díla celkem 106.099,--Kč včetně DPH, termín provedení duben 2014. Dále projednána kupní smlouva na dodávku herních prvků na dětské hřiště Sedlice od firmy Smitka Vítězslav – Dřevovýroba BALKON Rokycany, termín dodání – duben 2014, cena 36.089,-Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce doporučilo obě smlouvy ke schválení.
11) Projednána obecně závazná vyhláška č. 1/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Zastupitelstvo obce doporučilo ke schválení.
12) Projednána obecně závazná vyhláška č. 2/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zahořany. Zastupitelstvo obce doporučilo ke schválení.
13) Na základě záměru obce Zahořany ze dne 17.2.2014 pod číslem usnesení 539 projednalo zastupitelstvo obce pachtovní smlouvu na pozemek p.č. 222/7 o výměře 250 m2 v k.ú. Sedlice u Domažlic pro Jiřího Němce a Alenu Němcovou, Sedlice čp. 29 na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 1 pachtovní rok (1.října do 30.září následujícího roku), pachtovné 500,-Kč na kalendářní rok. Zastupitelstvo obce smlouvu schválilo.
14) Schválen odprodej pozemku p.č. 88 o výměře 24 m2 v k.ú. Stanětice na základě záměru obce ze dne 17.2.2014 pod číslem usnesení 541, cena pozemku 50,-Kč za 1m2, odprodej panu Tomáši Hynčíkovi, Zahořany čp. 137.

15) Projednán odprodej pozemku p.č. 11/4 o výměře 190 m2 a pozemku p.č. 11/7 o výměře 33 m2 v k.ú. Oprechtice na Šumavě na základě schváleného záměru obce ze dne 17.2.2014 pod číslem usnesení 540, cena pozemku 50,-Kč za 1m2, prodej pro Jaroslava Haase a Jiřinu Haasovou, Oprechtice čp. 37.
16) Projednán záměr na prodej parcely č. 1120/15 v k.ú. Oprechtice na Šumavě o výměře 53 m2 na základě žádosti. Záměr schválen.
17) Podána informace o přidělení dotace od Plzeňského kraje na opravu místní komunikace nad školkou v Zahořanech z dotačního titulu PSOV PK 2014 ve výši 200.000,-Kč.
18) Projednána žádost Místní akční skupiny Pošumaví z.s.p.o. o odsouhlasení realizace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území Místní akční skupiny Pošumaví z.s.p.o. na období 2014 – 2020 na svém správním území. Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí a schvaluje realizaci.
19) Podána informace o možnosti instalace kontejneru na textil na katastrálním území naší obce od firmy DIMATEX CS, spol. s.r.o. Stráž nad Nisou. Zastupitelstvo obce schvaluje umístění kontejneru na textil v k.ú. obce Zahořany v části obce Zahořany, zastupitelé obce Zahořany upřesní místo umístění kontejneru.
20) Podána informace ředitelství MŠ Zahořany o uzavření MŠ v době letních prázdnin od 14.7.2014 do 22.8.2014.
21) Podána informace o organizaci sběru velkoobjemového a nebezpečného odpadu ve dnech 25.4. -27.4.2014 v jednotlivých částech obce.
22) Různé:
    a) Projednána smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM a.s. včetně dodatku č. 1 ke smlouvě. Zastupitelstvo doporučuje ke schválení.
    b) Projednána smlouva o vytvoření dobrovolného svazku obcí Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka, včetně stanov Vodohospodářského svazku a smlouvy o zápůjčce akcií pro Vodohospodářský svazek Domažlicka. Zastupitelstvo obce doporučuje schválení.
    c) Projednána smlouva o dílo na technický dozor stavby „Energetické úspory zateplením obvodového pláště „Multifunkčního objektu Zahořany čp. 7" s autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby, vodohospodářské stavby panem Jiřím Jungem. Zastupitelstvo doporučuje ke schválení.
    d) Projednána možnost rozšíření vodovodní a kanalizační sítě v obci Bořice do 30 m délky na p.č. 488/2 v k.ú. Bořice u Domažlic za účelem možného připojení zájemců o bydlení na základě schválené změny územního plánu v obci Bořice. Zastupitelstvo doporučuje schválit zpracování projektu a podání stavebního povolení na rozšíření a kanalizační sítě v obci Bořice.
    e) Podána informace o volbách do Evropského parlamentu konaných ve dnech 23. 24.5.2014 včetně technicko-organizačního zabezpečení voleb.
    f) Podána informace o zabezpečení okrskové hasičské soutěže v Bořicích, pořádá SDH Bořice, termín – 10.5.2014.
    g) Podána informace o Vítání občánků v obci Zahořany na den 31.5.2014.
    h) Projednán materiál k výběrovému řízení na zateplení víceúčelového objektu Zahořany čp. 7 (Výzva k podání nabídky, smlouvy o dílo, čestné prohlášení pro dodavatele, zadávací dokumentaci, pokyny pro zpracování nabídky, krycí list nabídky). Dále zastupitelstvo obce navrhlo komisi pro výběrové řízení ve složení – p. Štengl Luboš,

Bauer Vladimír, Volmut Pavel včetně náhradníků do komise – p. Odvody Josef, Jung Jiří, Kupilík Josef, Plas Václav. Termín vyhlášení výběrového řízení 16.4.2014, ukončení 5.5.2014 v 15:00 hodin. Zastupitelstvo obce doporučuje ke schválení materiály pro výběrové řízení včetně komise pro výběrové řízení a náhradníky komise.

V Zahořanech, dne 14.4.2014

Ing. Jaroslav Koutník
místostarosta

ověřovatel zápisu
Josef Fronk

Ing. Miroslav Jandečka
starosta obce

ověřovatel zápisu
Hana Hoffmannová