

ZÁPIS

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne
17. prosince 2014 od 17.00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Zahořany

Program:

1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí
3. Kontrola plnění usnesení
4. Projednání plnění rozpočtu obce k 30.11. 2014 a projednání rozpočtových opatření
5. Stanovisko finančního výboru k rozpočtovému výhledu obce do roku 2018 a k rozpočtu na rok 2015
6. Projednání a schválení rozpočtového výhledu Obce Zahořany na roky 2016-2018
7. Projednání a schválení rozpočtu Obce Zahořany na rok 2015
8. Schválení kompetence starosty Obce Zahořany v souladu s § 102 odst. 2, písm. a) Zákona č. 128/2000Sb. k provádění jednotlivých rozpočtových opatření a to jak na straně příjmů, tak na straně výdajů
9. Projednání a schválení jednacího řádu finančního výboru obce
10. Projednání a schválení jednacího řádu kontrolního výboru obce
11. Schválení plánu společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy k.ú. Sedlice u Domažlic
12. Projednání a schválení plánu inventarizace k 31.12.2014 včetně informace o zřízení inventarizačních komisí HIK a DIK č. 1 až 6 a komise pro dokladovou inventuru
13. Schválení změny likvidační komise Obce Zahořany
14. Informace – územní rozhodnutí o umístění stavby – prodloužení kanalizace a vodovodu v obci Bořice
15. Informace o rozboru udržitelného rozvoje území Obce Zahořany včetně postupu v zabezpečování územního plánu Obce Zahořany
16. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti Zahořany IV-12-0007077/1 (smlouva) na p.č. 1771 v k.ú. Zahořany u Domažlic na LV č. 1
17. Projednání a schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu IE-12-0005034/2/VB Hříchovice čp. 23 – NN na pozemku p.č. 1070, 1049/1, st.p. č. 38 a st. p. č.59 v k.ú. Hříchovice zapsáno na LV 1 Obce Zahořany
18. Informace ČEZ Distribuce a.s. o prováděné rekonstrukci sítě NN v obci Stanětice v roce 2015
19. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č. 5/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2015

20. Informace o kalkulaci ceny stočného a vodného pro rok 2015 – obec Bořice
21. Projednání žádosti Poradenského centra Svazu neslyšících a nedoslýchavých – finanční příspěvek na rok 2015
22. Projednání žádosti finanční výpomoc – oprava kostela sv. Kunhuty ve Staněticích
23. Informace o zájmu občanů investiční akce v Sedlicích – nové víceúčelové hřiště s umělým povrchem
24. Žádost o povolení k hostování o pouti v roce 2015 v obci Bořice – p. Novotný Patrik
25. Informace o postupu v budování komunikace v rámci komplexní pozemkové úpravy Zahořany - Pv 2a
26. Postup v zabezpečování komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bořice u Domažlic
27. Informace o nabídkách heraldiků na zabezpečení obecního praporu a dalších symbolů
28. Různé

- 1) Starosta konstatoval, že je přítomno 13 zvolených zastupitelů. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1. . Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu (pozvánka umístěna na webových stránkách obce, na úředních deskách jednotlivých částí obce a vyhlášeno rozhlasem). Starosta obce předložil program jednání umístěný na pozvánce – bez připomínek a doplnění zastupitelstvo jednohlasně schválilo.
- 2) Návrhová komise – p. Odvody Josef, p. Hoffmannová Hana
Ověřovatelé zápisu – p. Jindřich Horn, p. Miloslav Poslední
Komise schváleny jednohlasně.
- 3) Provedena kontrola usnesení z minulých zasedání. Usnesení plněna a splněna.
- 4) Zastupitelstvo obce projednalo plnění rozpočtu k 30.11.2014 dle jednotlivých kapitol jak příjmy, tak výdaje. Konstatovalo, že čerpání rozpočtu na straně výdajů a příjmů se jeví jako vyrovnané. Projednalo rozpočtové změny k 30.11.2014 na straně výdajů celkově 889.342,-Kč, na straně příjmů 889.342,-Kč. Zastupitelstvo obce rozpočtové opatření č. 4 schválilo bez připomínek – viz. pořadové číslo usnesení 18.
- 5) Předseda finančního výboru p. Kupilík Josef seznámil zastupitelstvo se zápisem z finančního výboru ze dne 1.12.2014. Finanční výbor projednal jednací řád finančního výboru, projednal rozpočtový výhled do roku 2018, rozpočet Obce Zahořany na rok 2015 a zabezpečení inventarizace k 31.12.2014. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce schválit rozpočtový výhled obce, rozpočet na rok 2015 Obce Zahořany, jednací řád finančního výboru a dále zabezpečení inventarizace k 31.12.2014. Zastupitelstvo obce vzalo zprávu předsedy na vědomí – viz. pořadové číslo usnesení 31.
- 6) Starosta obce předložil zastupitelstvu rozpočtový výhled obce na rok 2016 – 2018 na straně příjmů 11.441.000,-Kč, na straně výdajů 11.441.000,-Kč, se stavem účtů na konci roku vždy 8 mil. Kč. Na straně výdajů (kapitálové investiční výdaje je zabezpečena splátka dle koncesionářské smlouvy investiční akce „Oddílná kanalizace

- Bořice“). Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtový výhled do roku 2018 bez připomínek – viz. usnesení pořadové číslo 19.
- 7) Starosta obce předložil návrh rozpočtu na rok 2015 Obce Zahořany, projednány detailně jednotlivé paragrafy na straně příjmů, očekávané příjmy z RUD vychází ze současných poznatků (SMO, Ministerstvo financí) a s možností dalších příjmů ze strany obce. Celkové příjmy ve výši 11.441.000,-Kč včetně neinvestičního transferu ze státního rozpočtu. Na straně výdajů projednány jednotlivé paragrafy dle předpokladu orientace zaměření akcí na rok 2015. Rozpočtové výdaje celkem 11.441.000,-Kč. Zastupitelstvu obce předložen rozpočet Obce Zahořany na rok 2015 jako vyrovnaný. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet Obce Zahořany bez připomínek – viz. pořadové číslo usnesení 20.
 - 8) S ohledem na nové složení zastupitelstva obce po volbách předložen návrh schválit kompetence starosty obce v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření a to jak na straně příjmů, tak na straně výdajů s tím, že si zastupitelstvo obce vyhrazuje právo, že o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty obce na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a jeho stručného odůvodnění. Zastupitelstvo obce tento bod schválilo – viz. pořadové číslo usnesení 21.
 - 9) Zastupitelstvo obce projednalo jednací řád finančního výboru, členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu obce jednací řád schválit. Zastupitelstvo obce schválilo jednací řád finančního výboru – viz. pořadové číslo usnesení 22.
 - 10) Zastupitelstvo obce projednalo návrh jednacího řádu kontrolního výboru Obce Zahořany bez připomínek členů kontrolního výboru a zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce schválilo jednací řád kontrolního výboru – viz. pořadové číslo usnesení 23.
 - 11) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh sboru zástupců v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlice u Domažlic na plán společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlice u Domažlic. Zastupitelstvo obce schválilo - viz. pořadové číslo usnesení 24.
 - 12) Starosta obce předložil návrh plánu inventarizace k 31.12.2014 včetně informace o zřízení inventarizačních komisí HIK DIK 1 až 6 a komise pro dokladovou inventuru, informoval o proškolení členů inventarizačních komisí dne 17.12.2014. Zastupitelstvo obce schválilo předložený návrh – viz. pořadové číslo usnesení 25.
 - 13) S ohledem na změny v zastupitelstvu obce předložen návrh likvidační komise Obce Zahořany ve složení p. Josef Kupilík jako předseda, p. Hana Hoffmanová, p. Václav Plas, p. Josef Fronk, Ing. Milan Švajner a p. Luboš Štengl. Zastupitelstvo obce schválilo navrženou komisi – viz. pořadové číslo usnesení 26.
 - 14) Podána informace o nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby v obci Bořice „Prodloužení vodovodu a kanalizace Zahořany, část Bořice na p.č. 488/2 a 501/1 v k.ú. Bořice u Domažlic“. Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí – viz. pořadové číslo usnesení 32.
 - 15) Podána informace o doplnění rozboru udržitelného rozvoje území Obce Zahořany včetně postupu na zpracování územního plánu Obce Zahořany – jednotlivých částí obce. Zastupitelstvo obce bere na vědomí – viz pořadové číslo usnesení 33.

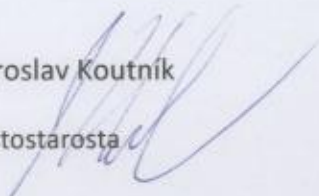
- 16) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na p. č. 1771 v k.ú. Zahořany u Domažlic mezi ČEZ Distribuce a.s. a Obcí Zahořany pod smlouvou č. IV-12-0007077/1. Úplata za věcné břemeno po zápisu do Katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce smlouvu schvaluje – viz. pořadové číslo usnesení 27.
- 17) Projednána smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi ČEZ Distribucí a.s. a Obcí Zahořany na pozemku p.č. 1070, 1049/1, st.p. č. 38 s budovou čp. 25, a st.p. č. 59 s budovou čp. 50. Číslo smlouvy IE-12-0005034/2/VB. Zastupitelstvo obce schválilo – viz. pořadové číslo usnesení 28.
- 18) Podána informace ČEZ Distribuce a.s. o rekonstrukci elektrických rozvodů v obci Stanětice a přípravu obce na tuto akci s ohledem na umístění osvětlení a místního rozhlasu. Tato akce proběhne společně s rekonstrukcí uskutečněnou ČEZ. Zastupitelstvo obce bere na vědomí – viz. pořadové číslo usnesení 34.
- 19) Zastupitelstvo obce projednalo obecně závaznou vyhlášku č. 5/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2015 na základě provedené kalkulace. Zastupitelstvo schvaluje sazbu poplatku 400,-Kč včetně splatnosti poplatku, osvobození a úlev, případných řešení nedoplatků a odpovědnosti za placení. Zároveň ruší obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 ze dne 14.4.2014. Účinnost 15. den po dni vyhlášení. Zastupitelstvo obce vyhlášku schvaluje – viz. pořadové číslo usnesení 29.
- 20) Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí kalkulaci cen vodného a stočného pro rok 2015 v části obce Zahořany, provozovatele firmy Praves spol. s.r.o. ve výši 25,40Kč – vodné, 25,-Kč – stočné bez DPH a cenu vodného a stočného od provozovatele firmy CHVAK a.s. v části obce Bořice ve výši 37,25Kč – vodné včetně DPH, a stočné včetně DPH – 32.23Kč. Zastupitelstvo obce bere na vědomí – viz. pořadové číslo usnesení 35.
- 21) Projednána žádost o finanční příspěvek Poradenského centra Svazu neslyšících a nedoslýchavých pro rok 2015. Zastupitelstvo obce bere na vědomí s tím, že v průběhu roku dle možností obce bude projednána výše příspěvku – viz. pořadové číslo usnesení 36.
- 22) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o finanční výpomoc Římskokatolické farnosti Milavče na opravu kostela sv. Kunhuty ve Staněticích. Zastupitelstvo obce bere na vědomí s tím, že v průběhu roku dle možností obce bude projednána výše příspěvku – viz. pořadové číslo usnesení 37.
- 23) Projednán zájem občanů o investiční akci v části obce Sedlice – nové víceúčelové hřiště s umělým povrchem. Po diskuzi v zastupitelstvu doporučeno vzít na vědomí s tím, že v rámci strategického rozvoje v obci Zahořany se počítá s opravou případně rekonstrukcí hřiště v Sedlicích. Po předložení v zastupitelstvu předpokládaných finančních nákladů a dalších náležitostí uvažovat dle finančních možností o zařazení akce – viz. pořadové číslo usnesení 38.
- 24) Projednána žádost o hostování p. Patrika Novotného v roce 2015 v obci Bořice se zábavnými podniky. Zastupitelstvo obce schvaluje – viz. pořadové číslo usnesení 30.
- 25) Vzata na vědomí informace o budování komunikace v rámci komplexní pozemkové úpravy Zahořany – Pv 2a . Zastupitelstvo bere na vědomí – viz. pořadové číslo usnesení 39.
- 26) Podána informace v zabezpečování komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bořice u Domažlic, včetně informace o termínu jednání na den 14.1.2015 v kulturním sále

v Zahořanech - ustavující zasedání zastupitelstvo obce bere na vědomí – viz. pořadové číslo usnesení 40.

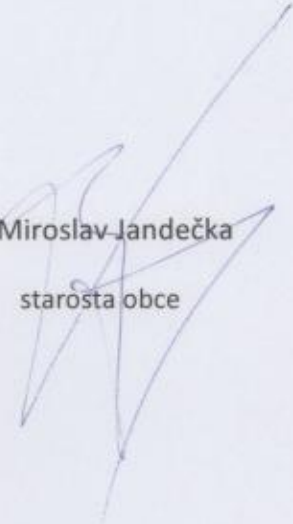
- 27) Podána informace o nabídkách heraldiků na zabezpečení obecního praporu a dalších symbolů. Zastupitelstvo obce bere nabídky na vědomí s tím, že zatím neuvažuje o zřízení vlajky ani symbolů obce. Možno jednat s nabízejícími o podmínkách – viz. pořadové číslo usnesení 41.

V Zahořanech, 17.12.2014

Ing. Jaroslav Koutník
místostarosta



Ing. Miroslav Jandečka
starosta obce



Jindřich Horn
ověřovatel zápisu



Miloslav Poslední
ověřovatel zápisu

