**Obec Zahořany**

Zahořany 7, 344 01 Domažlice
tel.č.: 379 768 520 | e-mail: ouzahorany@obeczahorany.cz

# ZÁPIS

## zasedání číslo 18 Zastupitelstva obce Zahořany

konané dne 19. 3. 2025 v zasedací místnosti obecního úřadu v Zahořanech od 17:00 hod.

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.**

| | |
|---|---|
| Přítomno: | 10 |
| Omluveni: | Hana Hoffmannová, Ing. Miroslav Jandečka, Pavel Volmut |
| Neomluveni: | |
| Předsedající: | Ing. Pavel Vondrovic |
| Zapisovatel*: | Ing. Pavel Vondrovic |
| Ověřovatelé zápisu: | Martina Štenglová, Václav Plas |

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

### 1. Zahájení

Starosta přivítal přítomné a sdělil, že je přítomno 10 ze 13 zvolených zastupitelů. Omluveni Hana Hoffmannová, Ing. Miroslav Jandečka, Pavel Volmut. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1). Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu (pozvánka umístěna na webových stránkách obce, na úředních deskách jednotlivých částí obce).
Starosta obce předložil program jednání umístěný na pozvánce a navrhl jeho doplnění v bodě 19. Různé o body a) až e) - zastupitelstvo bez připomínek jednohlasně schválilo jednání zastupitelstva.

Program:
1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí
3. Kontrola plnění usnesení
4. Informace o hospodaření obce k 28.2.2025
5. Informace o zabezpečení investičních akcí a oprav v roce 2025 k 28.2.2025
6. Projednání a schválení výsledku inventarizace Obce Zahořany k 31.12.2024
7. Projednání žádosti o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje na rok 2025
8. Projednání smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje na rok 2025
9. Projednání smlouvy o dílo č. G - 02/25 na opravu střešní krytiny obecního úřadu včetně zateplení
10. Zmocnění starosty obce k provedení nezbytných udržovacích prací vodovodních a kanalizačních rozvodů v budově obecního úřadu
11. Projednání smlouvy o dílo na rekonstrukci sociálního zařízení OÚ - 1. patro kuželník
12. Projednání smlouvy o dílo na rekonstrukci sociálního zařízení OÚ - přízemí hospoda
13. Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.
14. Projednání žádosti o sponzorský dar pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR a.s., základní organizace Domažlice
15. Projednání darovací smlouvy pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR a.s., základní organizace Domažlice
16. Informace o možném osazení kontejnerů na sklo v místních částech telemetrickým zařízením
17. Projednání žádosti o finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Domažlice, část Milavče - obec Stanětice na další etapu oprav kostela ve Staněticích

18. Projednání veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku pro Římskokatolickou farnost Domažlice, část Milavče – obec Stanětice na další etapu oprav kostela ve Staněticích
19. Různé
a. Projednání cenové nabídky na dodání a montáž herních prvků na dětském hřišti v Bořicích
b. Projednání Smlouvy o dílo na "Výměnu veřejného osvětlení v místní části Stanětice"
c. Projednání žádosti o finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně pro spolek Oprechtice Firesport team z.s.
d. Projednání veřejnoprávní smlouvy na finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně pro spolek Oprechtice firesport team z.s.
e. Diskuze

---

## 2. Volba pracovních komisí

Návrhová komise - Bc. Jaroslav Sokol, Pavel Soroka

Ověřovatelé zápisu - Martina Štenglová, Václav Plas

Komise schváleny jednohlasně.

---

## 3. Kontrola plnění usnesení

Starosta obce provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání a konstatoval, že usnesení jsou splněna a plněna dle termínů kromě usnesení č. 10/17Z/2025 a 11/17Z/2025 jejichž plnění teprve proběhne.

---

## 4. Informace o hospodaření obce k 28.2.2025

Starosta sdělil zastupitelstvu informace k hospodaření obce k 28.2.2025.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **bere na vědomí** informace o hospodaření obce k 28.2.2025.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 1/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 5. Informace o zabezpečení investičních akcí a oprav v roce 2025 k 28.2.2025

Starosta informoval zastupitelstvo o postupu investičních akcí a oprav v roce 2025 ke dni 28.2.2025.

Probíhající a plánované investiční akce a opravy v roce 2025:

Technické zázemí obce
Rekonstrukce sociálního zařízení hospody a kuželníku v Zahořanech
Doplnění veřejného osvětlení v Bořicích, Hříchovicích, Sedlicích a Zahořanech
Výměna veřejného osvětlení v Oprechticích a Staněticích - u Oprechtic bylo požádáno o dotaci na Plzeňský kraj
Výměna rizikových herních prvků na hřišti v Bořicích
Víceúčelové kulturní zařízení v Bořicích - byla podána žádost o dotaci na MMR
Nákup nového traktoru pro údržbu
Oprava střechy obecního úřadu
Výměna oken v objektu čp. 32 v Sedlicích (hospoda)
Plynofikace objektu čp. 69 (kulturní dům) v Oprechticích - prověřeno, že akce může být realizována bez stavebního povolení, byly osloveny firmy k přeložení cenových nabídek

Oprava hřbitovní zdi a márnice
Nová skluzavka na koupališti ve Staněticích
Odvodnění komunikace v Sedlicích k Husmánkovu mlýnu
Pořízení časomíry a terčů pro hasičský okrsek Zahořany
Pořízení zametacího kartáče za traktor
Pořízení nových židlí a stolů do kulturního sálu v Zahořanech

Projektová příprava:
Vybudování domovních čistíren odpadních vod (DČOV) v Hříchovicích
Chodníky Bořice - čekání na stavební povolení
Sběrný dvůr Zahořany - čekání na vydání stavebního povolení
Legalizace a rekonstrukce vodní nádrže v Bořicích - čekání na uzavření smlouvy s Povodím Vltavy
Oprava opěrné zdi včetně rekonstrukce komunikace v Oprechticích
Prodloužení chodníku k domu čp. 161 v Zahořanech

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **bere na vědomí** informace o zabezpečení investičních akcí a oprav v roce 2025 k 28.2.2025.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 6. Projednání a schválení výsledku inventarizace Obce Zahořany k 31.12.2024

Starosta předložil výsledky inventarizace majetku Obce Zahořany k 31.12.2024.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** výsledky inventarizace majetku Obce Zahořany k 31.12.2024 včetně zprávy hlavní inventarizační komise.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 7. Projednání žádosti o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje na rok 2025

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje ve výši 67.095,- Kč mezi Obcí Zahořany jako poskytovatel a Plzeňským krajem jako příjemce

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 4/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 8. Projednání smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje na rok 2025

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** smlouvu o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje ve výši 67.095,- Kč mezi Obcí Zahořany jako poskytovatel a Plzeňským krajem jako příjemce

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 5/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 9. Projednání smlouvy o dílo č. G - 02/25 na opravu střešní krytiny obecního úřadu včetně zateplení

Starosta předložil smlouvu na zajištění opravy střešní krytiny obecního úřadu včetně zateplení s firmou GARANCE Plzeň, s.r.o.. Opravu krytiny je nutné provést z důvodu zatékání do objektu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** smlouvu o dílo č. G - 02/25 na opravu střešní krytiny obecního úřadu včetně zateplení mezi Obcí Zahořany jako objednatel a firmou GARANCE Plzeň, s.r.o. jako zhotovitel, cena díla 494.901,8 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 6/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 10. Zmocnění starosty obce k provedení nezbytných udržovacích prací vodovodních a kanalizačních rozvodů v budově obecního úřadu

Starosta s místostarostou informoval zastupitelstvo o havarijním stavu vodovodních a kanalizačních rozvodů v budově obecního úřadu. S ohledem na plánované rekonstrukce sociálních zařízení v budově doporučují provést jejich výměnu před započetím rekonstrukcí.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **zmocňuje** starostu obce k provedení nezbytných udržovacích a havarijních prací vodovodních a kanalizačních rozvodů včetně bouracích prací v budově obecního úřadu do výše 300.000,- Kč.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 7/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 11. Projednání smlouvy o dílo na rekonstrukci sociálního zařízení OÚ - 1. patro kuželník

Starosta předložil smlouvu na rekonstrukci sociálního zařízení v kuželníku v 1. patře obecního úřadu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** smlouvu o dílo na "rekonstrukce sociálního zařízení OÚ - 1. patro kuželník" mezi Obcí Zahořany jako objednatel a firmou Radek Burda jako zhotovitel, cena díla 274.710,- včetně DPH.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 12. Projednání smlouvy o dílo na rekonstrukci sociálního zařízení OÚ - přízemí hospoda

Starosta předložil smlouvu na rekonstrukci sociálního zařízení v hospodě v přízemí budovy obecního úřadu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** smlouvu o dílo na "rekonstrukci sociálního zařízení OÚ -

přízemí hospoda" mezi Obcí Zahořany jako objednatel a firmou Radek Burda jako zhotovitel, cena díla 293.473,- včetně DPH.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 9/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 13. Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **zamítá** žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. o finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 10/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 14. Projednání žádosti o sponzorský dar pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR a.s., základní organizace Domažlice

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** žádost o sponzorský dar pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR a.s., základní organizace Domažlice ve výši 5.000,- Kč na činnosti organizace pro zdravotně postižené občany.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 11/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 15. Projednání darovací smlouvy pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR a.s., základní organizace Domažlice

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** darovací smlouvu pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR a.s., základní organizace Domažlice ve výši 5.000,- Kč na činnosti organizace pro zdravotně postižené občany.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 12/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 16. Informace o možném osazení kontejnerů na sklo v místních částech telemetrickým zařízením

Starosta sdělil zastupitelstvu informace o možném osazení kontejnerů na sklo v místních částech telemetrickým zařízením, které by sledovalo naplněnost kontejnerů. Svoz kontejnerů by byl dále prováděn podle jejich naplněnosti. Zařízení je možné odkoupit nebo pronajímat. Zastupitelstvo posoudilo veškeré dostupné informace a zatím není přesvědčeno o potřebě osazení kontejnerů těmito zařízeními.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Zahořany **bere na vědomí** Informace o možném osazení kontejnerů na sklo v místních částech telemetrickým zařízením

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 13/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 17. Projednání žádosti o finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Domažlice, část Milavče - obec Stanětice na další etapu oprav kostela ve Staněticích

Byla předložena žádost Římskokatolické farnosti Domažlice o finanční příspěvek ve výši 50.000,- Kč na další etapu oprav kostela sv. Kunhuty ve Staněticích. Z příspěvku by byla provedena nutná oprava střechy proti zatékání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** Žádost o finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Domažlice, část Milavče - obec Stanětice ve výši 50.000,- Kč pro další etapu oprav kostela sv. Kunhuty ve Staněticích.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 14/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 18. Projednání veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku pro Římskokatolickou farnost Domažlice, část Milavče - obec Stanětice na další etapu oprav kostela ve Staněticích

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí finančního příspěvku pro Římskokatolickou farnost Domažlice, část Milavče - obec Stanětice ve výši 50.000,- Kč pro další etapu oprav kostela sv. Kunhuty ve Staněticích.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 15/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

## 19. Různé

---

### a. Projednání cenové nabídky na dodání a montáž herních prvků na dětském hřišti v Bořicích

Starosta předložil nabídku na dodání a montáž herních prvků na dětském hřišti v Bořicích. Dodána by byla herní sestava se skluzavkou a houpačkou včetně dopadové plochy z gumových rohoží, vahadlová houpačka, nízkopodlažní kolotoč a lanová pyramida.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** cenovou nabídku na dodání a montáž herních prvků na dětském hřišti v Bořicích na pozemku parc. č. 369/1 v k.ú. Bořice u Domažlic, nabídková cena 252.370,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo zmocňuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 16/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

### b. Projednání Smlouvy o dílo na "Výměnu veřejného osvětlení v místní části Stanětice"

Byla předložena smlouva o dílo na provedení výměny veřejného osvětlení v místní části Stanětice. Smlouva spočívá v obměně stávajících světel za nová LED svítidla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** smlouvu o dílo na "Výměna veřejného osvětlení v místní části Stanětice" mezi Obcí Zahořany jako objednatel a firmou GABRIEL a PANGRÁC, spol. s r.o. jako zhotovitel, cena díla 279.276,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 17/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

**c. Projednání žádosti o finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně pro spolek Oprechtice Firesport team z.s.**

Byla projednána žádost spolku Oprechtice Firesport team z.s. o finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně. V rámci tohoto bodu vystoupil předseda spolku *** a seznámil zastupitelstvo s plánovanými činnostmi projektu včetně informací, na co by finanční příspěvek byl využit. Finanční příspěvek by sloužil na náklady na pořádání a dopravu náborových akcí a také na připravovanou akci Závod naděje na fotbalovém hřišti v Zahořanech dne 28.6.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** žádost o finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně pro spolek Oprechtice Firesport team z.s. ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 18/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

**d. Projednání veřejnoprávní smlouvy na finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně pro spolek Oprechtice firesport team z.s.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu na finanční příspěvek na podporu projektu Rytířpomáhá - Nábor dárců kostní dřeně pro spolek Oprechtice Firesport team z.s. ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 19/18Z/2025 bylo schváleno.**

---

**e. Diskuze**

V rámci diskuze starosta informoval zastupitelstvo o plánované uzavírce "koutské křižovatky" na silnici I/22, která bude probíhat v termínu 1.4.2025 - 15.7.2025. Dále probíhala krátká diskuze zastupitelů a následně bylo jednání zastupitelstva ukončeno.

---

Ověřovatelé: Martina Štenglová .....

Václav Plas .....

Starosta: Ing. Pavel Vondrovic .....

Místostarosta: Radek Schreiner .....

Datum vyhotovení: 19. 3. 2025

Vyvěšeno: 26. 3. 2025

OBEC ZAHOŘANY
ZAHOŘANY čp. 7
344 01 DOMAŽLICE
IČ: 002 [illegible] 280
DIČ: CZ0025[illegible]